



## Alcaldía de Medellín

Distrito de  
Ciencia, Tecnología e Innovación

SECRETARÍA DE SEGURIDAD Y CONVIVENCIA  
SUBSECRETARÍA DE GOBIERNO LOCAL Y CONVIVENCIA  
UNIDAD DE INSPECCIONES DE POLICIA  
INSPECCIÓN DE CONVIVENCIA Y PAZ URBANA CATEGORIA ESPECIAL 1A DE  
CONOCIMIENTO EN ASUNTOS DE PROTECCIÓN AL CONSUMIDOR  
CARRERA 52 N° 71-84- OFICINA 211 CASA DE JUSTICIA EL BOSQUE  
TELÉFONO: 3855555 EXT. 9770-9772

Medellín, once (11) de junio de dos mil veintiséis (2026)

### NOTIFICACIÓN POR AVISO FIJADO EN CARTELERA

RADICADO:	2-26653-23
DIRECCION INMUEBLE:	CALLE 45 # 78 -16
INICIADOR:	INSPECCIÓN DE CONVIVENCIA Y PAZ URBANA CATEGORIA ESPECIAL 1A DE CONOCIMIENTO EN ASUNTOS DE PROTECCIÓN AL CONSUMIDOR
CONTRAVENCIÓN:	VIOLACIÓN LEY 820 DE 2003.
CONTRAVENTOR:	INMOBILIARIA VENTURA S.A.S
REPRESENTANTE LEGAL:	DIOMEDES DE JESUS BENTANCUR LOPEZ.

Señor:  
**DIOMEDES DE JESUS BENTANCUR LOPEZ**  
Representante Legal de Sociedad denominada  
**INMOBILIARIA VENTURA S.A.S.**

De conformidad con lo establecido en el artículo 69 Ley 1437 de 2011 – Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo, ante la imposibilidad de realizar notificación personal, procedo a **NOTIFICACIÓN POR AVISO**, Documento de cuenta de cobro N° 220206510114 por valor de (\$1.024.674) UN MILLON VIENTICUATRO MIL SEISCIENTOS SETENTA Y CUATRO PESOS (M/CTE), del 27 de mayo del 2026, dentro de un proceso administrativo sancionatorio a la sociedad denominada **INMOBILIARIA VENTURA S.A.S** con Nit 901227465-5.

1. **FECHA DEL ACTO QUE SE NOTIFICA:** cinco (5) de junio de dos mil veintiséis (2026).

Tipo de Acto: Documento de cuenta de cobro N° 220206510114 por valor de (\$1.024.674) UN MILLON VIENTICUATRO MIL SEISCIENTOS SETENTA Y CUATRO PESOS (M/CTE), del 27 de mayo del 2026, dentro de un proceso administrativo sancionatorio a la sociedad denominada **INMOBILIARIA VENTURA S.A.S** con Nit 901227465-5

2. **AUTORIDAD QUE EXPIDE EL ACTO:** SUBSECRETARIA DE GOBIERNO LOCAL Y CONVIVENCIA E INSPECTOR MUNICIPAL DE CONVIVENCIA Y PAZ



[www.medellin.gov.co](http://www.medellin.gov.co)

Centro Administrativo Distrital CAD  
Calle 44 N° 52-165. Código Postal 50015  
Línea de Atención a la Ciudadanía: (604) 44 44 144  
Conmutador: (604) 385 55 55 Medellín - Colombia



CO17/7740



## Alcaldía de Medellín

Distrito de  
Ciencia, Tecnología e Innovación

### URBANA CATEGORÍA ESPECIAL 1A DE CONOCIMIENTO EN ASUNTOS DE PROTECCIÓN AL CONSUMIDOR

Se fija el presente aviso en cartelera con copia de la cuenta de cobro con número de factura N° 220206510114 por valor de (\$1.024.674) UN MILLON VIENTICUATRO MIL SEISCIENTOS SETENTA Y CUATRO PESOS (M/CTE), del 27 de mayo del 2026, dentro de un proceso administrativo sancionatorio a la sociedad denominada **INMOBILIARIA VENTURA S.A.S** con Nit 901227465-5 por el termino de 5 días hábiles, de acuerdo a lo señalado en el artículo 69 de la ley 1437 de 2011, CPACA.

**Fijado: 16 de junio de 2026 a las 7:30 a.m.**

**Desfijado: 22 de junio de 2026 a las 5:30 p.m.**

**RECURSOS QUE PROCEDEN:** Contra la presente decisión no procede el Recurso alguno de conformidad con el artículo 35 y el artículo 47 de la ley 1437 de 2011, código de procedimiento administrativo y de lo contencioso administrativo ante este Despacho. El documento de cobro N° 220206510114 por valor de (\$1.024.674) UN MILLON VIENTICUATRO MIL SEISCIENTOS SETENTA Y CUATRO PESOS (M/CTE), del 27 de mayo del 2026, dentro de un proceso administrativo sancionatorio a la sociedad denominada **INMOBILIARIA VENTURA S.A.S** con Nit 901227465-5, se debe pagar dentro de los 30 días siguientes en la fecha del mismo 05/06/2026 al 04/07/2026.

Se advierte que esta notificación se considera surtida al finalizar el día siguiente al de la **FECHA DE FIJACIÓN** de este Aviso en cartelera.

**VICTOR HUGO GALLEGO RODRIGUEZ**

Inspector de Convivencia y  
Paz Urbana/Categoría Especial 1ª de  
Conocimiento en Asuntos de Protección al Consumidor

**ISABEL CRISTINA CARDENAS T**

Apoyo Jurídico



[www.medellin.gov.co](http://www.medellin.gov.co)

Centro Administrativo Distrital CAD  
Calle 44 N° 52-165. Código Postal 50015  
Línea de Atención a la Ciudadanía: (604) 44 44 144  
Conmutador: (604) 385 55 55 Medellín - Colombia



0017/7740